

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе

с. Муслюмово

«18» июня 2025 г.

Место рассмотрения заявок и признания претендентов участниками аукциона:
Республика Татарстан, с. Муслюмово, ул. Пушкина, д.41 (91).

Время рассмотрения заявок и признания претендентов участниками аукциона:
18.06.2025 г. 09 часов 00 минут.

Организатор аукциона – Муниципальное казенное учреждение «Палата имущественных и земельных отношений» Муслюмовского муниципального района.

Организатор (оператор электронной площадки): Акционерное общество «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан».

Комиссия по рассмотрению заявок (далее - Комиссия), созданная на основании распоряжения Исполнительного комитета Муслюмовского муниципального района Республики Татарстан от 09.04.2025г. № 22, в следующем составе:

Председатель комиссии – Хантимеров Рустем Фаилевич – председатель МКУ «Палаты имущественных и земельных отношений» Муслюмовского муниципального района.

Члены комиссии:

Виноградова Алина Игорьевна – заместитель председателя Палаты имущественных и земельных отношений Муслюмовского муниципального района;

Гайсина Гульнара Рамилевна – начальник юридического отдела Исполнительного комитета Муслюмовского муниципального района Республики Татарстан;

Каримова Лейсан Марселевна - начальник отдела территориального развития Исполнительного комитета Муслюмовского муниципального района Республики Татарстан;

Хафизова Миляуша Махмутовна – главный специалист отдела территориального развития Исполнительного комитета Муслюмовского муниципального района Республики Татарстан;

Габидуллина Айгуль Рамилевна – главный специалист Палаты имущественных и земельных отношений Муслюмовского муниципального района Республики Татарстан (по согласованию).

Повестка дня:

Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в электронной форме:

№ лота	Местонахождение ЗУ	Категория земель	Кадастровый номер и разрешенное использование	Вид продажи	Площадь, кв.м.	Рыночная (начальная) стоимость, руб.	Сумма задатка (руб.)	Шаг аукциона (руб.)
Лот №1	Российская Федерация, Республика Татарстан, Муслюмовский муниципальный район, Муслюмовское сельское поселение, с. Муслюмово, ул. Днепра, д. 17	Земли населенных пунктов	16:29:060401:1707 «Для ведения личного подсобного хозяйства»	в собственности	1000	320 000,00	320 000,00	9600,00
Лот №2	Российская Федерация, Республика Татарстан, Муслюмовский муниципальный район, Муслюмовское сельское поселение, с. Муслюмово, ул. Днепра, д. 19	Земли населенных пунктов	16:29:060401:1699 «Для ведения личного подсобного хозяйства»	в собственности	1000	320 000,00	320 000,00	9600,00
Лот №3	Российская Федерация, Республика Татарстан, Муслюмовский муниципальный район, Муслюмовское сельское поселение, с. Муслюмово, ул. Днепра, д. 20	Земли населенных пунктов	16:29:060401:1698 «Для ведения личного подсобного хозяйства»	в собственности	1000	320 000,00	320 000,00	9600,00

Лот №4	Российская Федерация, Республика Татарстан, Муслимовский муниципальный район, Муслимовское сельское поселение, с Муслимово, ул. Днепрова, д. 21	Земли населенных пунктов	16:29:060401:1696 «Для ведения личного подсобного хозяйства»	в собственности	1000	320 000,00	320 000,00	9600,00
--------	---	--------------------------	--	-----------------	------	------------	------------	---------

Представленные земельные участки в аукционе по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в электронной форме (далее – Аукцион) под арестом, в залоге не состоят, не переданы в аренду, свободны от каких - либо притязаний третьих лиц и право собственности на них никем не оспаривается.

Информационное сообщение о проведении Аукциона было размещено:

- на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru (извещение № 22000037320000000086,

- на сайте Муслимовского муниципального района Республика Татарстан <http://muslumovo.tatarstan.ru/>,

- на Электронной площадке – sale.zakazrf.ru (извещение № 22000037320000000086). Перечень необходимой информации, изложенной в сообщении, соответствует требованиям законодательства.

На заседании Комиссии присутствовали 6 членов Комиссии. Кворум имеется.

Согласно Электронным журналам приема заявок (прилагается) для участия в аукционе поданы заявки от следующих претендентов:

на лот №1:

Номер заявки	Дата подачи заявки	Претенденты
1	02.06.2025 11:20:18 (+03:00)	Сафин Ленар Файзуллович

Задаток претендентом внесен в установленном порядке.

на лот №2:

Номер заявки	Дата подачи заявки	Претенденты
1	02.06.2025 11:25:39 (+03:00)	Сафин Ленар Файзуллович

Задаток претендентом внесен в установленном порядке.

на лот №3:

Номер заявки	Дата подачи заявки	Претенденты
1	02.06.2025 11:29:05 (+03:00)	Сафин Ленар Файзуллович

Задаток претендентом внесен в установленном порядке.

на лот №4:

Номер заявки	Дата подачи заявки	Претенденты
1	02.06.2025 11:33:12 (+03:00)	Сафин Ленар Файзуллович

Задаток претендентом внесен в установленном порядке.

Претендент ознакомлен с правами и обязанностями, правилами проведения аукциона, начальной ценой предмета аукциона.



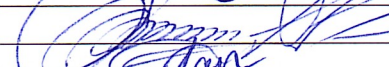
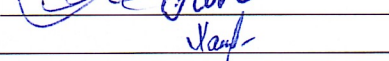


Комиссия решила:

1. Признать единственным участником Аукциона претендента, подавшего заявку и оплативший (внесший на счет) задаток на счет по лоту №1 соответствующий требованиям и условиям предусмотренным документацией об аукционе.
2. По лоту №1 признать торги несостоявшимися, заключить с единственным участником Сафиным Ленаром Файзулловичем договор купли-продажи земельного участка по цене 320 000 (триста двадцать тысяч) рублей 00 копеек.
3. Признать единственным участником Аукциона претендента, подавшего заявку и оплативший (внесший на счет) задаток на счет по лоту №2 соответствующий требованиям и условиям предусмотренным документацией об аукционе.
4. По лоту №2 признать торги несостоявшимися, заключить с единственным участником Сафиным Ленаром Файзулловичем договор купли-продажи земельного участка по цене 320 000 (триста двадцать тысяч) рублей 00 копеек.
5. Признать единственным участником Аукциона претендента, подавшего заявку и оплативший (внесший на счет) задаток на счет по лоту №3 соответствующий требованиям и условиям предусмотренным документацией об аукционе.
6. По лоту №3 признать торги несостоявшимися, заключить с единственным участником Сафиным Ленаром Файзулловичем договор купли-продажи земельного участка по цене 320 000 (триста двадцать тысяч) рублей 00 копеек.
7. Признать единственным участником Аукциона претендента, подавшего заявку и оплативший (внесший на счет) задаток на счет по лоту №4 соответствующий требованиям и условиям предусмотренным документацией об аукционе.
8. По лоту №4 признать торги несостоявшимися, заключить с единственным участником Сафиным Ленаром Файзулловичем договор купли-продажи земельного участка по цене 320 000 (триста двадцать тысяч) рублей 00 копеек.
9. Отказы в допуске к участию в Аукционе- нет.
10. Отозванные заявки – нет.

Приложение:

1. Журналы приема заявок.

Подписи членов Комиссии:

	Хантимеров Р.Ф.
	Каримова Л.М.
	Гайсина Г.Р.
	Виноградова А.И.
	Габидуллина А.Р.
	Хафизова М.М.

Лот извещения № 22000037320000000086 лот № 1 (Аукцион,вх.69433)

Журнал приема заявок

Номер заявки	Дата подачи заявки	Участник	Задаток	Заявка
1	02.06.2025 11:20:18 (+03:00)	Сафин Ленар Файзуллоевич	Заблокирован	Открыть

Лот извещения № 22000037320000000086 лот № 2 (Аукцион,вх.69434)

Журнал приема заявок

Номер заявки	Дата подачи заявки	Участник	Задаток	Заявка
1	02.06.2025 11:25:39 (+03:00)	Сафин Ленар Файзуллоевич	Заблокирован	Открыть

Лот извещения № 22000037320000000086 лот № 3 (Аукцион,вх.69435)

Журнал приема заявок

Номер заявки	Дата подачи заявки	Участник	Задаток	Заявка
1	02.06.2025 11:29:05 (+03:00)	Сафин Ленар Файзуллоевич	Заблокирован	Открыть

Лот извещения № 22000037320000000086 лот № 4 (Аукцион,вх.69436)

Журнал приема заявок

Номер заявки	Дата подачи заявки	Участник	Задаток	Заявка
1	02.06.2025 11:33:12 (+03:00)	Сафин Ленар Файзуллоевич	Заблокирован	Открыть